

Протокол б/н от 17.08.2019

общего собрания членов Садоводческого потребительского кооператива «Прибой»,

расположенного по адресу: Респ.Крым, Сакский р-н, с.Уютное

юр.адрес: 296555, Респ.Крым, Сакский р-н, с.Уютное, ул.Евпаторийская, д.3

факт адрес местонаход. правления: 296555, Респ.Крым, Сакский р-н, с.Уютное, ул.Солнечная 2А

Организатор: Садоводческий потребительский кооператив «Прибой»

Форма проведения собрания: внеочередное общее собрание членов СПК «Прибой» в очной форме.

Место проведения*: Респ.Крым, Сакский р-н, с.Уютное, Садоводческий потребительский кооператив «Прибой» (далее СПК «Прибой»).

*собрание планировалось в Доме Культуры с.Уютное, Садовая 44, однако в связи обстоятельств, независимых от организаторов собрания, в рамках антитеррористической компании, проводимой при подготовке к мероприятиям 18 августа 2019, Дом Культуры с. Уютное отказал в возможности проведения собрания на их территории. В связи с чем, в рамках времени регистрации и самого собрания было организовано перенаправление, доставка и сопровождение членов кооператива к правлению СПК «Прибой», на территории СПК «Прибой», где проводилось само собрание.

Дата проведения собрания: 17 августа 2019 г. в 12 часов 00 минут на территории СПК «Прибой»* (*-см.выше)\ регистрация членов - с 10:00 до 12:00 этого же дня.

Собрание проведено по инициативе – председателя правления СПК «Прибой» Бурдуленко В.А, правления СПК «Прибой» - протокол заседания правления № 2 от 27.07.2019 г.

Повестка дня внеочередного собрания:

- 1 Выборы председателя собрания
- 2 Выборы секретаря собрания
- 3 Выборы счетной комиссии
- 4 Подтверждение решения общего собрания 14.07.2019.
- 5 Принятие и исключение членов кооператива
- 6 Распределение образованных земельных участков между членами СПК «Прибой» согласно проекту межевания территории СПК «Прибой», утвержденного постановлением № 385 Администрации Сакского района, исправление ошибок в документации

Примечание 4. – за основу взят список Распределения образованных земельных участков между членами СПК «Прибой» согласно Протокола №16 от 31 октября 2017 г, вносимые изменения касаются исключительно технических ошибок в фамилиях членов, а также информации о смене правообладателей участков. Выносимые на голосования изменения подкреплены личными заявлениями членов, в части которых и проводятся данные изменения.

- 7 Утверждение штатного расписания сотрудников;
- 8 Утверждение адреса электронной почты СПК " Прибой" priboykrim@gmail.com;
- 9 Утверждение официального сайта priboy-krym.ru;
- 10 Утверждение использования вступительных взносов прошлых годов на облагораживания общего имущества (территории), отсыпка дорог, освещение улиц;
- 11 Принятие решения о выборе возврата переплаты по целевому взносу к проекту по электрификации, переноса на членские взносы или на целевые взносы будущих проектов;
- 12 Аннулирование, списание пеней;
- 13 График проведение общих собрания кооператива "Прибой" ;
- 14 Утверждение регламента проведения очно-заочного голосования, в том числе в электронной форме.
- 15-

Количество присутствующих лиц: на очной части – 90.

приглашенные лица не участвовали, список присутствующих прилагается

На дату проведения собрания установлено, что в СПК «Прибой», Респ.Крым, Сакский р-н, с.Уютное, правообладателями участков, обладающими членством в СПК «Прибой» согласно реестру членов, хранящемуся в СПК «Прибой», являются 578 лиц, что составляет 578 голосов (100% голосов).

В соответствии с Уставом СПК «Прибой» общее собрание членов правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие члены или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании членов СПК «Прибой» зарегистрированы и соответственно принимают участие члены и их представители в количестве 90 (список присутствующих прилагается), что составляет 15,6 % голосов. Кворум не имеется.

На основании ст.17 п.23 217-ФЗ собрание предложено открыть, провести и перевести в очно-заочное.

Возражений не поступало. Принято единогласно.

Очное обсуждение вопросов повестки* 17 августа 2019 г :

**В случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания*

1. Выборы председателя (повестка п.1)

Слушали: Бурдуленко В.А

Председательствующим на общем собрании членов является председатель, если иное решение не принято этим собранием (217-ФЗ ст23 п20).

Предложено:

В качестве председательствующего заявлен (самовыдвижением) Бурдуленко Виталий Анатольевич – председатель правления СПК «Прибой».

Задан вопрос: Если никто не против?.

Ответы: не против!.. Иные кандидатуры и предложения не последовали.

Решили (постановили):

Председательствующий на собрании – Бурдуленко В.А

2 Выборы секретаря собрания (повестка п.2)

Слушали: Бурдуленко В.А

О необходимости выбора секретаря собрания, который будет закреплен как секретарь собрания до полного завершения собрания в очно-заочной форме и будет внесен в бюллетень для заочной части голосования, как кандидатура для оформления итогов голосования - секретарь собрания.

Предложено:

В качестве секретаря заявлена Батенко И.В– председатель правления СПК «Прибой».

Иные кандидатуры и предложения не последовали

Решили (постановили):

За:единогласно * Против: нет голосов*

Воздержались: -

**из числа присутствующих на собрании, в рамках данного собрания*

3 Выборы счетной комиссии для подсчета голосов (повестка п.3)

Слушали: Бурдуленко В.А

Предложено: Бурдуленко В.А включить в счетную комиссию

Гричаненко Л.Г., Титову Г.Д., Помогаеву Н.В, Лебедеву И. А на основании их желания.

Других кандидатур – не последовало.

Вынесено на голосование

Решили (постановили): За:единогласно * Против: нет голосов* Воздержались: -

**из числа присутствующих на собрании, в рамках данного собрания*

4 Подтверждение решения общего собрания 14.07.2019 (повестка п.4).

Слушали: Бурдуленко В.А

В связи с тем, что Онищенко Г.В подала в налоговую документ, утверждающий об отсутствии кворума на собрании завершеном 14.07.2019 (хотя мы имеем видеофиксацию данного собрания, где четко обозначено, что кворум есть; данное видео также передано в налоговую с целью опровержения предоставленной ею информации), и бюллетени того собрания из сейфа были выкрадены, нам необходимо подтвердить результат волеизъявления людей по избранию в органы СПК «Прибой». Именно поэтому включен вопрос в повестку именно в такой формулировке.

Подтверждение решения общего собрания 14.07.2019, а именно

А) Подтверждение решения о выборе председателя СПК «Прибой» Бурдуленко В.А

Бурдуленко В.А выбран большинством голосов на собрании от 14.07.2019, однако бюллетени вынесены из вагончика и не сохранены

Б) Подтверждение о выборе правления: Самалюк В.С., Калашник В.И., Роик Н.А., Ощепков А.А., Кутищева О.М., Беликова Н.Н., Киричок О.В., Печенкин С.Л., Боголепов А.Ю., Пластинин М.А., Лебедев А.В., Батенко И.В., Бабичева Т.И., Диордиева С.Д., Онищенко Г.В., Харинов А.А., Минченко Р.К., Мацевич Г.П., Хохлов П.П., Климов С.В., Надеев М.Н., Сенник Л.И., Зубкова О.В..

В) Подтверждение о выборе ревизионной комиссии: Опалейчук С.В., Науменко О.В., Кульбачко Н.А., Дымченко Т.А., Гнатюк Е.В.

Примечание - В соответствии с Уставом СПК «Прибой» голосование в орган правления проводится тайно, потому голосование по данному вопросу провести аналогичным образом (с помощью бюллетеней).

Предложено: провести голосования по данному и последующим вопросам тайно, заполнением бюллетеней. Что ускорит процесс голосования и обеспечит выполнение Устава.

5 Принятие и исключение членов кооператива (повестка п.5)

Слушали: Бурдуленко В.А

В течении 2017 и 2018 годов, члены СПК «Прибой» неоднократно подавали заявления на перепись участков. Однако получали отказ, либо собрание, на котором могли бы рассмотреть данные обращения не имело кворума.

Ссылаясь на ответ МИЗО, данный на обращение Титовой Г.Д, в части возможности переписи участка по членской книжке, и заявлений членов и кандидатов в члены, а также в связи с тем, что вносятся изменения в протокол перераспределения участков, вопрос по требованию правления и в рамках соблюдения Законодательства вынесен на данное голосование, проводимое в очно-заочной форме.

Списки, вывешены на информационном щите СПК «Прибой» для ознакомления.

Предложено (в рамках процедуры голосования): вывешены списком и голосовать за исключение и принятие списком.

6 Распределение образованных земельных участков между членами СПК «Прибой» согласно проекту межевания территории СПК «Прибой», утвержденного постановлением № 385 Администрации Сакского района, исправление ошибок в документации (повестка п.6)

Слушали: Бурдуленко В.А

Никто ничего заново распределять не будет, информация распространяемая в сети ложная.

За основу взят список Распределения образованных земельных участков между членами СПК «Прибой» согласно Протокола №16 от 31 октября 2017 г, вносимые изменения касаются исключительно технических ошибок (например: в именах, фамилиях и отчествах членов), а также информации о смене правообладателей участков.

Выносимые на голосования изменения подкреплены личными заявлениями членов, в части которых и проводятся данные изменения. Список вывешен на информационном стенде СПК «Прибой».

Предложено (в рамках процедуры голосования): Голосовать списком, результат и вносимые изменения оформить Приложением к протоколу собрания.

7 Утверждение штатного расписания сотрудников (повестка п.7)

Слушали: Бурдуленко В.А

За основу взять существующее штатное расписание.

Предлагаемое правлением штатное расписание вывешено на информационном щите правления. Дополнительно указан график работы правления, который озвучен.

Возражения или иные предложения – отсутствуют

8 Утверждение адреса электронной почты СПК "Прибой" priboykrim@gmail.com (повестка п.8)

Слушали: Бурдуленко В.А

В связи с тем, что никто не знает, какой из адресов официальный – решили утвердить priboykrim@gmail.com, как официальный электронный адрес СПК «Прибой»

Возражения или иные предложения – отсутствуют

9 Утверждение официального сайта priboi-krym.ru (повестка п.9)

Слушали: Бурдуленко В.А

В связи с тем, что никто не знает, какой из сайтов официальный – решили утвердить priboi-krym.ru, как официальный сайт СПК «Прибой»

Возражения или иные предложения – отсутствуют

10 Утверждение использования вступительных взносов прошлых годов на облагораживания общего имущества (территории), отсыпка дорог, освещение улиц(повестка п.10)

Слушали: Бурдуленко В.А

На настоящий момент уже начато освещение улиц за счет личных средств СПК «Прибой». Люди оплачивают цену фонаря, датчика света и креплений по чеку магазина. Установка производится собственными силами и оплаты не предусматривает. Желая помочь в установке фонарей просьба обратиться в правление. Фонарь подключается к щитку потребителя (члена). Приблизительная оплата за свет фонаря, сверх потребленной на иной нужды, составляет 24 руб.

Для расходования средств на облагораживание кооператива из вступительных взносов, необходимо решение общего собрания по данному вопросу. В связи с чем выносятся на голосование использования вступительных взносов прошлых годов на облагораживания общего имущества (территории), отсыпка дорог, освещение улиц.

11 Принятие решения о выборе возврата переплаты по целевому взносу к проекту по электрификации, переноса на членские взносы или на целевые взносы будущих проектов (повестка п.11)

Слушали: Бурдуленко В.А

В связи с тем, что имеется информация, что фактический целевой взнос исходя из суммы собранной и потраченной на проект электрификации, отличается от реально оплаченного

Предложили: произвести возврат денежных средств по целевому взносу, собранных сверхнормы согласно заявления члена (допустимы: возврат денежных средств, перенаправление на погашение иных платежей..)

Вопрос присутствующих (личность не установлена): «Если я имею 2 участка, и на настоящий момент уже заплатил 40 тыс , при условии, что установленный фактический взнос будет 23 тыс и я доплачу 6 тыс, можно ли будет считать что я оплатил за 2 участка?»

Ответ Бурдуленко В.А: «Да»

12 Аннулирование, списание пеней (повестка п.12).

Слушали: Бурдуленко В.А

Предложили: оставить пени только на членские взносы

13 График проведение общих собрания кооператива "Прибой" (повестка п.13)

Слушали: Бурдуленко В.А

Предложили:

А) сформировать правлению годовой график проведения очередных собраний с целью учета возможности присутствия на собраниях при планировании отпусков иногородними членами.

14 Утверждение регламента проведения очно-заочного голосования, в том числе в электронной форме (повестка п.14).

Слушали: Бурдуленко В.А

О возможности привлечения сторонних организаций для проведения голосования в электронной форме.

Беликова Н попросила дать разъяснения, что именно мы планируем утвердить

Предложили: внести изменение в устав о возможности проведения голосования в электронной форме.

15 –

Даны разъяснения в части ситуации в кооперативе, что вагончик (правление) взламывали, компьютер и документы вынесены (повестка п.15 – свободное обсуждение)

Предложено: поставить под охрану

Переведено: рассмотрение данного вопроса на собрание правления

Заслушали Беликову Н.Н.(повестка п.15 – свободное обсуждение): нельзя игнорировать собрания.

За вы или Против, вы должны прийти и высказать свое мнение, иначе в кооперативе не будет изменений. Изменения будут, но только если мы сплатимся.

Заслушали Бурдуленко В.А (повестка п.15 – свободное обсуждение): можно не ждать решения общего собрания, можно как и с освещением решать вопрос локально – соседями. А вопрос качества дорог в СПК «Прибой» - стоит остро.

Заслушали Сухарева М.А (повестка п.15 – свободное обсуждение): об обращении в органы прокуратуры в части незаконных действий Онищенко Г.В., а также вынесения на собрание вопроса об исключения ее из членов в связи с двойным ее нелегитимным правлением и тем, что она забрала бюллетени по прошлому собранию.

Заслушали (без установления личности) (повестка п.15 – свободное обсуждение): возможно ли внести в Устав пункт, согласно которого правление без решения общего собрания могло бы решать такие вопросы как исправление технических ошибок по замечаниям МИЗО и т.д. Или хотя бы решать в рамках улицы – я Живу на Виноградской и другим улицам на меня по большому счету все равно..

Ответил Бурдуленко В.А: все вопросы в части земель СПК «Прибой», в т.ч и исправление технических ошибок, имеет право решать только общее собрание – это ответ МИЗО. Мы также не можем отходить от положений Устава и 217-ФЗ, в том числе вносить в них пункт противоречащий их требованиям. В части решения вопросов улицами по данным вопросам не предоставляется возможным, т.к это будет противоречить Законодательству. Хотя это вроде логично.

Заслушали (без установления личности) (повестка п.15 – свободное обсуждение):

ДК нас подводит неоднократно. Желательно найти другое место для проведения собраний

Ответил Бурдуленко В.А: место проведения собраний обусловлено вместительностью хотя бы 300 человек. Будем рассматривать варианты, но пока не готов предложить альтернативы

Повторно Заслушали Сухарева М.А (повестка п.15 – свободное обсуждение): о вынесении на голосование вопроса об исключении Онищенко Г.В из членов СПК.

В связи с неоднократностью данного требования в рамках собрания данный вопрос вынесен на голосование присутствующих

Против нет

Воздержался один

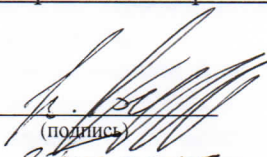
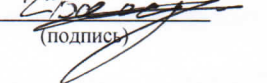
За все кроме одного из числа присутствующих

Примечание. Голосование по данному вопросу носило исключительно демонстративный характер. В связи с тем, что данный вопрос не был отражен в повестке и не внесен в бюллетень для голосования он не может быть рассмотрен в рамках данного голосования. Отсутствие кворума также не дает оснований для принятия решения по данному вопросу.

Подсчет голосов не производился в связи с отсутствием кворума. Результаты, рассмотренных вопросов, будут подитожены после завершения собрания в очно-заочном формате

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания


(подпись)

(подпись)

В.А.Бурдуленко
расшифровка подписи
И.В.Батенко
расшифровка подписи

12.08.2019
(дата)
14.08.2019
(дата)